

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 2 BLOK BANGUNAN RUMAH KEDAI 4 TINGKAT DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 5283 DI JALAN UTAMA 2/1, TAMAN PERINDUSTRIAN PUCHONG UTAMA, SEKSYEN 2, 47100 PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/1254

BIL	HURAIAN KERJA	JUMLAH (RM)
	<u>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM</u>	
	Menyediakan perkara-perkara berikut :	
	Kerja-Kerja Persediaan Awal Tapak	
A	Kos penyewaan kenderaan / pengangkutan oleh pihak kontraktor bagi menyediakan pengangkutan oleh pihak kontraktor bagi menghantar ke tapak serta mengeluarkan dari tapak peralatan seperti <i>staging</i> / mesin waterjet / jentera seperti <i>skylift</i> / loji, buruh bagi projek dan lain-lain kerja berkaitan mengikut kesesuaian penggunaannya di tapak.	
	Insurans / Takaful	
B	Perlindungan Takaful / Perlindungan Insurans Polisi Takaful / Insurans Tanggungan Awam (iaitu Insurans / Takaful terhadap bencana kepada orang-orang dan kerosakan harta benda)	
C	Polisi Takaful/Insurans Kerja	
D	Nombor-nombor pendaftaran di bawah Skim Keselamatan Sosial Pekerja (PERKESO) ** Petender adalah digalakkan untuk mengambil pelan perlindungan Takaful berbanding pelan Perlindungan Insurans.	
E	Menyediakan Bon Perlaksanaan (<i>Performance Bond</i>) : Bank / Islamic Bank / BPIMB / Insurans / Takaful atau Jaminan Syarikat Kewangan* Wang Jaminan Perlaksanaan (WJP)* * Potong mana yang tidak berkenaan	
	Papan Tanda Projek	
F	Menyediakan satu (1) unit papan tanda projek mengikut spesifikasi yang mengandungi logo MBSJ, nama projek, nama Pegawai Penguasa, nama wakil Pegawai Penguasa, nama kontraktor, tarikh milik tapak dan tarikh siap kerja serta lain-lain kerja yang berkaitan.	
	Peralatan	
G	Pihak kontraktor dikehendaki menyediakan segala peralatan perhubungan dan keselamatan yang mencukupi bagi semua pekerja / kakitangan kontraktor yang terlibat di tapak seperti <i>body harness</i> , papantanda amaran jenis ' AWAS ' (4 unit), papantanda ' KERJA SEDANG DIJALANKAN ' (4 unit), <i>walkie talkie</i> , topi keselamatan, ves keselamatan, but keselamatan, kon keselamatan (15 unit) baju hujan dan lain-lain keperluan berkaitan yang dirasakan perlu.	
	Pita Keselamatan	
H	Membekal dan memasang red and white hazard tape di keliling kawasan kerja bagi tujuan keselamatan termasuk tiang daripada kayu untuk mengikat pita keselamatan tersebut sepanjang tempoh kerja.	
	Jadual Perancangan Kerja	
J	Menyediakan Jadual Perancangan Kerja (<i>Work Programme</i>) sebelum memulakan kerja di tapak bagi memantau dan mengenalpasti status kemajuan kerja di tapak dari semasa ke semasa termasuk laporan bergambar sebelum, sedang dan selepas kerja dijalankan di tapak.	
JUMLAH DIBAWA KE HADAPAN (RM) :		

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/1254

[illegible]

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 2 BLOK BANGUNAN RUMAH KEDAI 4 TINGKAT DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 5283 DI JALAN UTAMA 2/1, TAMAN PERINDUSTRIAN PUCHONG UTAMA, SEKSYEN 2, 47100 PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/1254

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	<u>KERJA-KERJA MENGECAT BANGUNAN</u>				
	<u>Permukaan Dinding Luar</u>				
A	Kerja-kerja pembersihan pokok-pokok liar di permukaan dinding bangunan, pembersihan bumbung dan pembersihan paip-paip luaran UPVC bangunan serta lain-lain kerja yang berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	Borong	-	-	
B	Kerja-kerja mengikis cat kapur lama, distemper lama dan sebagainya dari permukaan yang dilepa, basuh dan membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat mengikut arahan Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	m2	13,169		
C	Kerja-kerja mengecat satu (1) lapisan cat asas ' <i>undercoat</i> ' di bahagian dinding luar serta kerja yang berkaitan.	m2	13,169		
D	Kerja-kerja mengecat dua (2) lapisan cat pada keseluruhan dinding luar dengan cat jenis <i>weathershield</i> .	m2	13,169		
E	Kerja-kerja mengecat pintu tong sampah dari jenis keluli dengan satu (1) lapisan cat logam dan dua (2) lapisan cat akrilik anti karat. (Saiz : 900mm x 1200mm)	nos	62		
	<u>Permukaan Siling Luar</u>				
F	Kerja-kerja mengikis dan menanggal cat lama dari permukaan siling dan lain-lain kerja berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	m2	1,030		
G	Kerja-kerja mengecat satu (1) lapisan cat asas ' <i>undercoat</i> ' di bahagian siling luar termasuk di verandah serta kerja yang berkaitan.	m2	1,030		
H	Kerja-kerja mengecat dua (2) lapisan keseluruhan siling luar termasuk di verandah dengan cat jenis <i>weathershield</i> .	m2	1,030		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :					

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 2 BLOK BANGUNAN RUMAH KEDAI 4 TINGKAT DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 5283 DI JALAN UTAMA 2/1, TAMAN PERINDUSTRIAN PUCHONG UTAMA, SEKSYEN 2, 47100 PUCHONG, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. SEBUT HARGA : MBSJ.KUB.400-5/7/1254

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
A	<u>KERJA-KERJA KEMASAN AKHIR</u> Kerja-kerja pembersihan tapak serta membuang sisa bahan binaan dan lain-lain berkaitan ke tempat pembuangan yang dibenarkan serta pembaikan semula laluan masuk yang rosak serta lain-lain kerja yang perlu selepas siap kerja di tapak.	Borong	-	-	
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :					